



**Das Tenniszentrum  
am sonnigen Galgenberg**



## **Energetische Sanierung einer Tennisanlage**



## Kostenrahmen auf Basis der aktuellen Angebote

	Min.	Max.
<b><u>Hallendach 1.400 m<sup>2</sup>, Clubhausdach 420 m<sup>2</sup></u></b>		
Gerüstbau und Auffangnetz	8.500,- €	
Demontage und Entsorgung von Asbest und Styropor	29.000,- €	
Auslegen des Hallenbodens, Vorhänge abnehmen	Eigenleistung	
Dachflächen mit Ondatherm 1001TS 100 mm, Südgiebel 200 m <sup>2</sup> mit Prokulit, Lichtbandpaneelen aus Makrolon 60 mm	145.000,- €	
Nordgiebel Fensterrahmen und Fenster	9.000,- €	
Div. Reparaturen an Hallenaußenwänden, ca.	6.000,- €	
Hallenwände dämmen 100 mm + Spanplatten	29.000,- €	



Hallenabdeckung entfernen, Vorhänge aufhängen

Eigenleistung

226.500,- €

Technische Anlagen und Gemeinschaftsräume

LED-Hallenbeleuchtung

10.000,- €

15.000,- € MP

Warmwasseranlage erneuern

8.000,- €

Heizungsanlage, Regelung und Verteiler erneuern

22.000,- €

WC's und Duschräume modernisieren

25.000,- €

8.000,- € MP

65.000,- €

Terrassenbelag entfernen

Eigenleistung

Terrassenabdichtung und Wärmedämmung

20.000,- €

Terrassenbelag wieder verlegen

15.000,- €

Neuer Terrassen- und Stufenbelag

15.000,- € EP

Betonsanierung ca.

5.000,- €

40.000,- €



<b>Malerarbeiten Halle innen</b>		<b>12.000,- € EP</b>
<b>Malerarbeiten Halle außen</b>		<b>15.000,- € EP</b>
<b>Wege zu und zwischen Außenplätzen</b>	<b>15.000,- €</b>	
<b>Bewässerungsanlage</b>		<b><u>5.000,- €</u></b>
	<b>15.000,- €</b>	
<b>Verschiedenes</b>	<b>13.500,- €</b>	
<b>Gesamtkosten vor MwSt.</b>		<b><u>360.000,- € 430.000,- €</u></b>





## Energetische Modernisierung von Tennishalle und Clubhaus

Tennishalle und Clubhaus des Hildesheimer Tennis-Club Rot-Weiß e.V. sind Baujahr 1977/78. Die Wärmedämmung der Zweifeld-Halle, die diese Bezeichnung für heutige Verhältnisse nicht verdient, bestand seit dem aus 40 mm dicken Styropor-Platten an der Decke unter den asbesthaltigen Wellzementplatten und 40 mm Styropor in den Wänden. Der große Giebel an der Südseite war seit dieser Zeit mit Einscheiben-Glasprofilen verschlossen.

Die Heizung von Halle und Clubhaus wurde mit einem Gas-Gusskessel mit 320 kW Leistung gemeinschaftlich zentral betrieben. Lange Rohrverbindungen zu den vier Ventilator-Luftheizern in der Halle und große Pumpenleistung waren dazu erforderlich.

Die sehr gute, helle Beleuchtung der Halle war zuletzt mit Leuchtstoffröhren 58 W der neuesten Generation bestückt.

Die Tennishalle und das Clubhaus haben im Sommer 2015 ein neues Dach aus Sandwich-Paneelen mit 100 mm Polyurethan-Dämmung erhalten. Die Hallenwände wurden innen zusätzlich mit 160 mm Mineralwolle gedämmt und mit 16 mm Dekor-Spanplatten verkleidet. Der Südgiebel wurde mit 10-schaligem Lichtbandpaneel, 60 mm stark, Farbton Opal, erneuert.

Die modernisierte Halle wird nunmehr mit einem in der Halle montiertem, direkt befeuerten, modulierendem Brennwert-Gas-Warmluftheizer mit 18-60 kW Nennbelastung erwärmt. Das Clubhaus und die Warmwasserbereitung werden mit einer modulierenden Gasbrennwert-Heiztherme 20 – 75 kW beheizt.

Die vorhandenen vier Leuchtenreihen in der Halle wurden auf LED-Röhren mit 25 Watt Aufnahmeleistung umgerüstet.

Die Einsparung bei den Gaskosten für Halle und Clubhaus und Warmwasserbereitung wurde mit 10.000,- EUR p.a. zzgl. MwSt. berechnet.

Die Einsparung bei den Hallen-Stromkosten wurde mit ca. 2.500,- EUR p.a. zzgl. MwSt. berechnet.





Niedersachsen

**Hier entsteht mit finanzieller Förderung des Landes:**

Energetische und sanitäre Modernisierung  
von Tennishalle und Gemeinschaftsräume,  
Sanierung der Dachterrasse.



**Bauherr/Bauherren:**

Hildesheimer Tennis-Club Rot-Weiß e.V.  
Mendelssohnstraße 2  
31141 Hildesheim

**Planung + Bauleitung:**

Hildesheimer Tennis-Club Rot-Weiß e.V.  
31141 Hildesheim

TEHA Querfurt GmbH  
06268 Querfurt

Flohr Neumann GbR, Arbeitssicherheit  
31188 Holle



**Firmen & Partner:**

TEHA Querfurt GmbH, 06268 Querfurt  
COSAWA Sanierung GmbH, 31224 Peine  
H. Fischer Gerüstbau GmbH, 31180 Giesen  
Peter Feldmeier Trockenbau, 31141 Hildesheim  
Dirk Wunsch Dachdecker, 31199 Diekholzen  
Mätschke Malerfachbetrieb GmbH, 31141 Hildesheim  
Assmann Elektro-Sanitär-Heizung GmbH, 31137 Hildesheim  
Uwe Börner Fliesen-Treppen-Natursteine, 98746 Katzhütte









[www.ntv.tennis.de](http://www.ntv.tennis.de)





*Das Tenniszentrum am sonnigen Galgenberg*  
www.rwhi-tennis.de

Equipment • Club • Bar • Terrace  
**Rot-Weiß**  
Equipment für jedermann  
Hilf uns dabei, den Club zu verbessern  
www.rwhi-tennis.de



# **Einweihung / Tag der offenen Tür am Samstag dem 12.09.2015**

**Alle sind herzlich eingeladen mitzufeiern!**



**15:30 Uhr Sektempfang und 50 l Freibier**

**16:00 Uhr offizielle Begrüßung mit Oberbürgermeister**

**Dr. Ingo Meyer,**

**im Anschluss Erläuterung der Baumaßnahme  
und Rundgang durch das sanierte Clubhaus**

**17:00 Uhr Cardiotennis mit Timo und Uwe,**

**Talentino, Hüpfburg,**

**Showtennis der 1. Herren**

**18:30 Uhr Grillbuffet mit Familie Gagovic**

**im Anschluss Einweihungsparty mit DJ Erich**



**Das Tenniszentrum  
am sonnigen Galgenberg**